



Република Србија  
**МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА**  
Управа царина  
Сектор за финансијске, инвестиционе и  
правне послове  
Број: 148-14-404-07-16/5/2020  
Датум: 12.11.2020. године  
Булевар Зорана Ђинђића 155а  
Београд  
СЈ

На основу објављеног огласа за подношење понуде који је објављен на Порталу Управе Царина 03.11.2020. године, на основу члана 12. став 1. тачка 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 91/19) и Пречишћеног текста Интерног акта за спровођење поступака закупа непокретности за потребе Републике Србије, Министарства финансија-Управе царина, број 148-IV-404-01-4/14/2016 од 28. септембра 2020. године, доносим

**О Д Л У К У**  
*о додели уговора*

У поступку узимања у закуп пословног простора за потребе Царинарнице Ниш – Царински реферат Аеродром Константин Велики, број 12/2020, *уговор се додељује* понуђачу „АЕРОДОРМИ СРБИЈЕ” д.о.о., улица Ваздухопловаца број 24 из Ниша.

**Образложење**

Управа царина, као Наручилац, спроводи поступак узимања у закуп непокретности за потребе Царинарнице Ниш – Царински реферат Аеродром Константин Велики, број 12/2020, у складу са Пречишћеног текста Интерног акта за спровођење поступака закупа непокретности за потребе Републике Србије, Министарства финансија-Управе царина, број 148-IV-404-01-4/14/2016 од 28. септембра 2020. године

Предмет закупа је узимање у закуп пословног простора за потребе Царинарнице Ниш – Царински реферат Аеродром Константин Велики, број 12/2020.

Отварању понуда не присуствује представник понуђача "АЕРОДРОМИ СРБИЈЕ" д.о.о., улица Ваздухопловаца број 24.

За предметни поступак Наручилац је дана 03.11.2020. године, објавио позив за подношење понуде на Порталу Управе Царина .

Благовремено дана 12.11.2020. године до 11:00 часова, пристигла је понуда понуђача и то:

Ред бр.	Назив понуђача	Датум пријема	Час	Понуда заведена
1	2	3	4	5
1.	„АЕРОДРОМИ СРБИЈЕ“ д.о.о. из Ниша, улица Ваздухопловаца број 24	10.11.2020.	07:38	148-14-404-03-328/2020

Понуђач „АЕРОДРОМИ СРБИЈЕ“ д.о.о. из Ниша, улица Ваздухопловаца број 24, број понуде 7547/2020 ОД 06.11.2020. године, нуди у закуп непокретност, пословни простор за потребе Царинарнице Ниш – царински реферат Аеродром Константин Велики, улица Ваздухопловаца број 24, на катастарској парцели бр. 547/24 КО Медошевац, Наручиоцу, а за потребе Царинарнице Ниш – царински реферат Аеродром Константин Велики, укупне површине 20 m<sup>2</sup>.

Цена закупа, са свим зависним трошковима, на месечном нивоу без ПДВ.	Закуп без накнаде
Цена закупа, са свим зависним трошковима, на месечном нивоу са ПДВ.	Закуп без накнаде
Цена закупа, са свим зависним трошковима, на годишњем нивоу без ПДВ.	Закуп без накнаде
Цена закупа, са свим зависним трошковима, на годишњем нивоу са ПДВ.	Закуп без накнаде
Износ стварних трошкова на месечном нивоу	Струја према потрошњи Вода према потрошњи Одвоз смећа према рачуну ЈКП Медиана; Грејање 5.000,00 динара, без ПДВ, за период од новембра до априла. Месечни износ стварних трошкова за струју, воду и одвоз смећа, фактурисаће се према потрошњи.
Да ли Наручилац плаћа утрошене телефонске инпулсе (заокружити)	Да
Рок плаћања је до 45 дана од дана пријема исправног рачуна.	
Рок за увођење Наручиоца у посед непокретности је (не дужи од 30) дана.	одмах

Након детаљног прегледа понуде за предметни закуп Комисија је утврдила да је понуда понуђача „АЕРОДРОМИ СРБИЈЕ“ д.о.о. из Ниша, улица Ваздухопловаца број 24, број понуде 7547/2020 од 06.11.2020. године, прихватљива јер је доказано да је:

- подносилац понуде регистрован код надлежног органа односно уписан у одговарајући регистар, а као доказ је приложен извод о регистрацији привредног субјекта из регистра надлежног органа – Агенција за привредне регистре;

- наведени пословни простор власништво је подносиоца понуде и није под хипотеком или другим теретом, а што је доказано Изводом из листе непокретности број 1583 од 03.11.2020. године;

- приложена је скица непокретности, која је предмет писане понуде, са означеном површином као и фотографије понуђеног простора.

Комисија је констатовала да преглед понуђеног простора понуђача „АЕРОДРОМИ СРБИЈЕ“ д.о.о. из Ниша, улица Ваздухопловаца број 24, није потребан имајући у виду да Управа царина тренутно користи поменути простор.

Комисија за предметни поступак је након увида у приложену документацију и приложених фотографија горе наведеног простора, констатовала да понуда понуђача „АЕРОДРОМИ СРБИЈЕ“ д.о.о. из Ниша, улица Ваздухопловаца број 24, одговара условима и захтевима из Огласа.

На основу свега изнетог, одлучено је као у диспозитиву Одлуке.

**В.Д. ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА**



**Доставити:**

1. „АЕРОДРОМИ СРБИЈЕ“ д.о.о, улица: Ваздухопловаца број 24 , Ниш
2. Одељењу за буџет
3. Архиви